

## Projekt umowy

Zawarta w dniu .....

pomiędzy:

Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy z siedzibą w Warszawie (03-833), ul. Podskarbińska 2, posiadającym NIP: 113-19-83-943 oraz Regon: 011217870, zarejestrowanym w Księdze Rejestrowej Instytucji Kultury pod numerem 1/1995, reprezentowanym przez:

Mirosława Salacha – Dyrektora, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w ..... (.....), ul. ...., posiadającą NIP: ..... oraz Regon: ....., zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem ....., reprezentowaną przez ..... – ....., zwaną dalej „Wykonawcą”.

Zgodnie z zapisami art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 roku niniejsza umowa nie podlega przepisom wyżej wymienionej ustawy i została zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130.000 PLN.

### § 1

1. Przedmiotem Umowy jest Wynajem namiotów w kolorze białym wraz z transportem, montażem i demontażem na potrzeby imprezy plenerowej „Święto Saskiej Kępy 2024”, zgodnie z formularzem ofertowym złożonym przez Wykonawcę, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.
2. Realizacja przedmiotu Umowy polega na:
  - a. wynajmie ..... sztuk namiotów wystonowanych z trzech stron, w kolorze białym, o wymiarach .....
  - b. montażu namiotów w miejscach wskazanych przez Zamawiającego i ich demontażu po zakończeniu imprezy plenerowej,
  - c. dostawie namiotów na miejsce montażu, a następnie ich odtransportowaniu po demontażu,
  - d. zapewnienie opiekuna – koordynatora, obecnego na terenie imprezy od momentu montażu namiotów do momentu demontażu i odbioru, odpowiedzialnego za kontakt z Zamawiającym oraz za właściwe wykonanie usługi,
  - e. zapewnienie odpowiedniego dociążenia namiotów, które będą posadowione na podłożu asfaltowym wzdłuż ulicy,
  - f. realizacji wszystkich powyższych czynności w ramach czasowych określonych przez Zamawiającego.

**Dodatkowo oczekujemy możliwości zwiększenia powyższych ilości o 10%, w przypadku pojawienia się takiego zapotrzebowania, przy utrzymaniu wysokości jednostkowych cen wynajmu.**

3. Miejscem dostawy i odbioru namiotów, ich demontażu i montażu oraz pracy opiekuna z ramienia Wykonawcy, jest lokalizacja imprezy plenerowej „Święto Saskiej Kępy 2024”, w Dzielnicy Praga-Południe, wzdłuż ulicy Francuskiej pomiędzy Rondem Waszyngtona, aż do ulicy Zwycięzców.
4. Termin i harmonogram realizacji Umowy:
  - a. dostawa i montaż:
    - od godz. 18:00 w dniu 24.05.2024 r.
    - do godziny 06:00 w dniu 25.05.2024 r.
  - b. demontaż i odbiór:
    - od zakończenia imprezy w dniu 25.05.2024 r.
    - do godziny 10:00 w dniu 26.05.2024 r.
  - c. obsługa opiekuna - koordynatora:
    - przez cały okres od dostarczenia namiotów do ich demontażu i odbioru.

**Z uwagi na specyfikę miejsca realizacji imprezy plenerowej niedopuszczalnym jest jakiegokolwiek odstępstwo Wykonawcy od wyznaczonych przez Zamawiającego ram czasowych do realizacji poszczególnych działań wynikających z Umowy.**

5. Rozmieszczenie namiotów Wykonawca zrealizuje zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego i w wyznaczonych przez niego miejscach.
6. Należyte wykonanie usługi przez Wykonawcę zostanie potwierdzone przez Zamawiającego na protokole odbioru wykonanych prac.

## § 2

Wykonawca oświadcza, że Wszystkie dostarczone namioty spełniają następujące warunki:

1. są zgodne ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 1 Umowy,
2. są zgodne z właściwymi normami oraz spełniają określone wymogi dopuszczające je do użytkowania podczas imprezy masowej,
3. są zgodne z właściwymi normami oraz spełniają parametry i wymagania określone przez Zamawiającego w przeprowadzonym postępowaniu,
4. są w pełni sprawne i pełnowartościowe,
5. są czyste i nie wzbudzają zastrzeżeń estetycznych.

## § 3

Wynajmujący przyjmuje do wiadomości, że Namioty będące przedmiotem niniejszej umowy, na potrzeby realizacji imprezy plenerowej „Święto Saskiej Kępy 2024” będą podnajęte przez Zamawiającego wystawcom, którzy będą brali czynny udział w organizowanym kiermaszu podczas ww. imprezy i wyraża na to zgodę.

## § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem wyszczególnionym w § 1 pkt 4. wraz z podpunktami.
2. Do czasu odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za kompletność i jakość dostawy.
4. W przypadku gdy dostarczony element zamówienia uległ uszkodzeniu w czasie transportu, zostanie on przez Wykonawcę niezwłocznie naprawiony lub wymieniony zastąpiony pełnosprawnym.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną wobec osób trzecich za ewentualne szkody powstałe z jego winy w związku z realizacją niniejszej umowy.

## § 5

Wykonawca oświadcza że:

1. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
2. posiada ubezpieczenie OC ważne w czasie realizowania Umowy,
3. nie występują wobec niego przesłanki określone w art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

## § 6

1. Za zaginięcie namiotów lub ich elementów oraz za zniszczenia niewynikające z normalnej eksploatacji, pełną odpowiedzialność ponosi Zamawiający. Do celów rozliczeniowych przyjmuje się wartość rynkową sprzętu.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody i zniszczenia namiotów, które wyniknęły w związku z zaistniałymi warunkami atmosferycznymi takimi jak np. burze, gradobicia i tym podobne.

## § 7

Do obowiązków Wykonawcy należy w Szczególności:

1. Zrealizowanie zamówienia.
2. Zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z umową w okresie obowiązywania a także po jej wygaśnięciu.
3. Zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego.

## § 8

1. Cena całkowita za realizację przedmiotu umowy wynosi ..... PLN netto (słownie: ..... PLN ...../100), co daje kwotę ..... PLN brutto (słownie: ..... PLN .... /100).
2. Wykonawca oświadcza, iż jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.
3. Strony dokonają rozliczenia realizacji umowy na podstawie faktury wystawionej na Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy ul. Podskarbińska 2, 03-833 Warszawa.
4. Zamawiający dokona zapłaty należności przelewem na konto Wykonawcy wskazane na dokumencie dostarczonej faktury w ciągu do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający poleci swemu bankowi przelać, na wskazane w fakturze konto, kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionego dokumentu.
6. Zamawiający oświadcza, że posiada status małego przedsiębiorcy, na podstawie art. 4 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

## § 9

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy, za odstąpienie Wykonawcy od Umowy lub gdy Zamawiający odstąpi od Umowy z tytułu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w §8 ust.1 Umowy;
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy niezwłocznie po ich naliczeniu, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku braku takiej możliwości, ustala się 21 dniowy termin zapłaty naliczonej kary umownej, liczony od daty przekazania Wykonawcy wezwania do jej zapłaty.

## § 10

1. Poza przypadkami określonymi w przepisach ogólnych, Zamawiający może bez konieczności wyznaczenia dodatkowego terminu odstąpić od Umowy wedle swego wyboru w całości lub w części niewykonanej, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę lub wystąpienia okoliczności uzasadniających nałożenie na Wykonawcę kar umownych (§ 9) w terminie do 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie od Umowy, z uwzględnieniem terminów poniższych, w szczególności gdy:
  - 1) organ egzekucyjny dokona zajęcia wierzytelności Wykonawcy z jakiegokolwiek tytułu;
  - 2) Wykonawca nie podjął wykonania przedmiotu Umowy. zgodnie z określonym.
  - 3) Wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu.
  - 4) Wykonawca dokonał cesji wierzytelności z Umowy;
  - 5) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy niezgodnie z Umową, bez zachowania należytej staranności.
2. Zamawiający zastrzega sobie ponadto prawo odstąpienia od Umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy - w terminie do 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu ww. okoliczności.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia

wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

4. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych pozostają w mocy również w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
6. Każda ze stron może rozwiązać umowę za uprzednim 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia.

#### § 11

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (gdy jest osobą fizyczną ograniczone do imienia, nazwiska ewentualnie imienia, nazwiska i firmy - jeżeli umowę zawiera w ramach prowadzenia działalności gospodarczej), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informacje zawarte w niniejszej umowie jak i w jej załącznikach stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą.

#### § 12

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku odwołania imprezy z przyczyn od niego niezależnych, w tym, z powodu działania siły wyższej: np. burze, gradobicia, pożar, w sytuacji wystąpienia zagrożeń: op. Zagrożenie epidemiczne, zagrożenie terrorystyczne, w sytuacji zdarzeń losowych, oraz w przypadku nie uzyskania stosownych zgód na organizację imprezy. W takim przypadku Wykonawcy nie należą się żadne roszczenia finansowe.

#### § 13

1. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO), dla których Administratorem Danych Osobowych jest Dyrektor Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga Południe m.st. Warszawy.
2. Jednocześnie CPK oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach RODO także w zakresie dotyczącym danych osobowych Wykonawcy (a także jego pracowników)“.

#### § 14

1. Strony ustalają następujące adresy korespondencyjne:
  - a) adres korespondencyjny Zamawiającego: Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, ul. Podskarbińska 2, 03-833 Warszawa; adres e-mail: sekretariat@cpk.art.pl,
  - b) adres korespondencyjny Wykonawcy: .....
2. Strony ustalają następujące osoby do kontaktu w celu realizacji usługi:
  - a) ze strony Zamawiającego: Pan Maciej Ciulkin – Kierownik DOA, tel. 22 277 08 25,
  - b) ze strony Wykonawcy: .....

#### § 15

Strony umowy zobowiązują się do współdziałania, mającego na celu należyte wykonanie przedmiotu umowy.

#### § 16

W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 17

Wszelkie zaistniałe spory strony będą starały się rozstrzygać w sposób polubowny. W przypadku konieczności rozstrzygnięcia sporów na drodze sądowej, mogących wyniknąć na tle niniejszej umowy, właściwym będzie sąd ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 18

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca