

Zaproszenie do złożenia oferty zwane w dalszej części „zaproszeniem”

Zamawiający: **Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga-Południe**
m.st. Warszawy
ul. Podskarbińska 2
03-833 Warszawa
tel. 22 277 08 20, e-mail: sekretariat@cpk.art.pl

Tryb postępowania: postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej 130.000 PLN, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 roku.

Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom wyżej wymienionej ustawy.

Załączniki do zaproszenia:

1. Formularz ofertowy.
2. Formularz cenowy.
3. Oświadczenie.
4. Projekt umowy.

I. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest: **Opieka nad bezpieczeństwem przeciwpożarowym (ppož.) osób i obiektów podległych Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy w 2025 roku.**
2. Usługa polegać będzie na sprawowaniu opieki nad bezpieczeństwem przeciwpożarowym obiektów i osób podległych Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy ujętych w sekcji II niniejszego zaproszenia. Wykonawca, bądź osoba przez Niego skierowana rozpoznaje nieprawidłowości w zakresie przepisów ppoż., usuwa je zgodnie z aktualnymi przepisami ppoż. i powiadamia pisemnie Zamawiającego o dokonanych zmianach (wraz z podstawą prawną).
3. Usługa wynika m.in. z obowiązujących wymagań prawnych w sprawie służby ppoż. Obejmuje ona w szczególności:
 - a. Wypełnianie obowiązków z zakresu prowadzenia dokumentacji ppoż. instytucji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa m.in. sporządzanie protokółów z kontroli wewnętrznych wraz z wnioskami i przedstawienie ich Dyrektorowi Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy oraz prowadzenie korespondencji w sprawach ochrony ppoż. z organami Państwowej Straży Pożarnej.
 - b. Obowiązki wynikające z ustawy o ochronie przeciwpożarowej.
 - c. Pomoc w realizacji wydanych decyzji przez organy nadzoru PSP.
 - d. Reprezentowanie Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy podczas kontroli przeprowadzanych przez Komendę Miejską PSP.

- e. Organizowanie i przeprowadzanie szkoleń pracowników w zakresie przepisów ppoż.,
 - f. Udzielanie pomocy w rozwiązywaniu problemów dotyczących ochrony ppoż.,
 - g. Sprawdzanie właściwego rozmieszczenia i oznakowania podręcznego sprzętu gaśniczego i urządzeń przeciwpożarowych.
 - h. Dokonywanie przeglądów okresowych we wszystkich obiektach CePeK:
 - systemów sygnalizacji pożaru
 - drzwi przeciwpożarowych
 - klap przeciwpożarowych
 - hydrantów
 - gaśnic
 - oświetleń awaryjnych
 - przeciwpożarowych wyłączników prądu
 - i. Czuwanie nad aktualnością wszelkich badań i przeglądów związanych z bezpieczeństwem pożarowym obiektów CePeK,
 - j. Aktualizowanie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.
 - k. Sprawdzanie drożności i poprawności oznakowania dróg i wyjść ewakuacyjnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - l. Oznakowanie dróg ewakuacyjnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - m. Opracowywanie i weryfikacja zarządzeń, regulaminów i instrukcji ppoż.
 - n. Przedstawianie wniosków dotyczących poprawy warunków ochrony ppoż. w nadzorowanych obiektach.
4. Osoba świadcząca opiekę, bądź osoby skierowane przez Wykonawcę, winny spełniać wymagania kwalifikacyjne niezbędne do wykonywania zadań służby ppoż. określone stosownymi przepisami prawa.
5. Koszty materiałów eksploatacyjnych dostarczonych przez Wykonawcę leżą po stronie Zamawiającego po uprzedniej akceptacji przedstawionego przez Wykonawcę kosztorysu.

Dodatkowe istotne informacje:

1. Na dzień 26.09.2024 roku nie istnieją niezrealizowane zalecenia PSP odnośnie zabezpieczenia któregoś z obiektów będących przedmiotem zamówienia.
2. W obiektach łącznie znajduje się 15 hydrantów oraz 54 gaśnice o symbolach GP4X, GS5X, GP6X.
3. Aktualizacje instrukcji bezpieczeństwa pożarowego w obiektach CePeK są dokonywane na bieżąco, wobec powyższego proszę wziąć pod uwagę wykonanie aktualizacji we wszystkich obiektach w roku 2025 zgodnie z wymogami prawa.
4. Na firmie, która zostanie wyłoniona jako wykonawca usług w 2025 roku spoczywać będzie (w porozumieniu z CePeK):
 - całkowity obowiązek reprezentowania CePeK wobec organów zewnętrznych, tj. np. przed PSP,
 - kontrolowanie terminów prowadzenia obsługi technicznej urządzeń gaśniczych na wyposażeniu CePeK.
5. Aktualizacja urządzeń gaśniczych CePeK, szkolenie ppoż. pracowników CePeK w wymaganych prawem terminach i zakresie.

Możliwa jest wizytacja w obiektach, po uprzednim uzgodnieniu terminu z osobami wyznaczonymi do reprezentacji Zamawiającego.

II. Miejsce świadczenia usług:

Nadzór nad bezpieczeństwem pożarowym, będący przedmiotem zamówienia, obejmuje podległe obiekty Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, tj.:

1. Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy (siedziba) – Warszawa, ul. Podskarbińska 2,
2. Terminal Kultury Gości (filia) – Warszawa, ul. Jana Nowaka-Jeziorańskiego 24,
3. Klub Kultury Seniora (filia) – Warszawa, ul. Pawlikowskiego 2,
4. Doświadczalna Pracownia Litografii (filia) – Warszawa, ul. Obrońców 28/30,
5. Punkt Informacji Kulturalnej „Akwarium” – Warszawa, Plac Szembeka 1A,
6. Magazyn – Lokal użytkowy U-2 – Plac Szembeka 2 (powierzchnia magazynu wynosi 26,85 m², magazyn znajduje się na poziomie -1).

III. Wymagany termin wykonania zamówienia:

Roczna usługa od 01.01.2025 roku do 31.12.2025 roku.

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 4) nie występują wobec nich przesłanki określone w art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Warunki szczegółowe dotyczące przedmiotu zamówienia:

- 1) Wykonawca zagwarantuje niezmiennosc ceny usługi przez cały okres obowiązywania umowy.
- 2) Wykonawca będzie wykonywał usługi polegające na kompleksowej zewnętrznej obsłudze Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy w zakresie ppoż.
- 3) Wykonawca będzie dokonywał usługi, bez doliczania żadnych dodatkowych kosztów, zapewniając dojazd pracowników służby ppoż. do obiektów Zamawiającego własnym transportem.
- 4) Wykonawca w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności przybycia do Zamawiającego w celu wypełnienia obowiązków wynikających z niniejszej umowy, na telefoniczne bądź pisemne wezwanie osoby upoważnionej przez Zamawiającego zobowiązuje się do przybycia do obiektu Zamawiającego nie później niż w ciągu 12 godzin.

Oceny spełnienia w/w warunków Zamawiający dokona na podstawie oświadczeń i dokumentów wymienionych w sekcji V niniejszego zaproszenia.

V. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Na potwierdzenie spełnienia warunków wymaganych w niniejszym postępowaniu każdy z Wykonawców zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

1. **formularz ofertowy** (załącznik nr 1) – wypełniony i podpisany
2. **formularz cenowy** (załącznik nr 2) – wypełniony i podpisany
3. **oświadczenie** o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 3) – podpisane
4. **odpis z właściwego rejestru** albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – aktualny
5. **uprawnienia** – wszelkie dokumenty uprawniające Wykonawcę do prowadzenia usług w zakresie opisanym w przedmiocie zamówienia, w tym wszelkiego rodzaju zdobyte szkolenia i uprawnienia pracowników Wykonawcy w ww. zakresie zgodnie z aktualnymi przepisami prawa w tym na podstawie rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie wymagań kwalifikacyjnych oraz szkoleń dla strażaków jednostek ochrony przeciwpożarowej i osób wykonujących czynności z zakresu ochrony przeciwpożarowej.
6. **ubezpieczenie** – aktualna polisa OC z tytułu prowadzonej działalności.
7. **referencje** – minimum dwie, wskazujące na fakt, iż oferent świadczył usługi, stanowiące przedmiot zamówienia na rzecz instytucji publicznych.

Wszystkie powyższe dokumenty na etapie postępowania należy dostarczyć w formie pisemnej (fizycznej). Do umowy niezbędne będzie **dostarczenie dokumentów wyszczególnionych w punktach 1-3 w formie oryginału, a dokumentów wymienionych w punktach 4-7 w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem** przez Wykonawcę lub osobę/osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy na podstawie dokumentów rejestrowych.

VI. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

1. Na etapie postępowania Wykonawca przekazuje Zamawiającemu komplectą ofertę w formie pisemnej (fizycznej).
2. Zamawiający zawiadamia o wyborze Oferenta drogą elektroniczną.

VII. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są: Pan Maciej Ciulkin – tel. 22 277 08 25 oraz Pan Hubert Kuźma – tel. 22 277 08 26.

Informacji dotyczących postępowania udziela się od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 – 16.00.

VIII. Termin związania ofertą.

Wykonawcy przystępujący do niniejszego postępowania będą związani złożonymi przez siebie ofertami przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.

IX. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Oferta powinna zawierać oświadczenia oraz dokumenty wymienione w sekcji V niniejszego zaproszenia i być kompletna.
2. Oferta powinna być sporządzona na piśmie w języku polskim w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści. Treść oferty musi odpowiadać treści zaproszenia.
3. Oferta powinna być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy zawartą w aktualnym odpisie z właściwego rejestru lub zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Oferta może być podpisana również przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, przy czym umocowanie musi być załączone do oferty.
4. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane przez osobę podpisującą ofertę.
5. Cena oferty powinna być podana cyfrowo i słownie (zgodnie z odpowiednim formularzem ofertowym).
6. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę cenową pod rygorem wykluczenia z postępowania.
7. Oferty należy składać w jednym egzemplarzu.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

X. Miejsce, sposób oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać w nieprzejrzyistych, szczelnych, trwale zamkniętych i nienaruszonych kopertach lub opakowaniach z dopiskiem „**PPOŻ - OFERTA**”.
2. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego przy ul. Podskarbińskiej 2, 03-833 Warszawa – w sekretariacie (pok. 208) - w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 07.10.2024 r. (poniedziałek) do godz. 12.00.**
3. Oferty przesłane pocztą zostaną zakwalifikowane do postępowania pod warunkiem dostarczenia ich przez pocztę do siedziby Zamawiającego (za potwierdzeniem) **do dnia 07.10.2024 r. (poniedziałek) do godz. 12.00.**
4. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 07.10.2024 r. o godz. 13.30** w siedzibie Zamawiającego.

XI. Opis sposobu obliczenia ceny.

Ceną oferty należy obliczyć zgodnie z instrukcją zawartą w formularzu ofertowym. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.

XII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

1. W pierwszej kolejności ocenie będzie podlegało spełnienie warunków formalnych określonych w zaproszeniu.
2. Spośród Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, kierując się jedynym kryterium, jakim jest cena.
3. Wykonawcy, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu, zostaną poinformowani o wyborze najkorzystniejszej oferty wybranego Wykonawcy i zaproponowaną przez niego ceną.

XIII. Przetwarzanie danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem

danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1.1 Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga Południe m.st. Warszawy, ul. Podskarbińska 2, 03-833 Warszawa,
- 1.2 Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga Południe m.st. Warszawy, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych w Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga Południe m.st. Warszawy za pomocą adresu: iod@cpk.art.pl,
- 1.3 Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego,
- 1.4 Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja prowadzonego postępowania o wartości do 130 tys. złotych,
- 1.5 Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
- 1.6 W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - a. prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - b. prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - c. prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku, gdy:
 - osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
 - przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
 - Administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
 - osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu;
 - przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany.
- 1.7 Nie przysługuje Pani/Panu:
 - a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 1.8 W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga Południe m.st. Warszawy Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.

1.9 W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Panią/Pana danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny.

1.10 Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

XIV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający zawrze umowę z tym Wykonawcą, który przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia przyjętego kryterium oceny ofert.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza będzie o tym fakcie powiadomiony drogą elektroniczną.
3. Wybrany Wykonawca powinien stawić się w terminie i miejscu określonym przez Zamawiającego w celu podpisania umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym etapie jego realizacji.

Niniejsze zaproszenie, ani żadne z jego postanowień nie może być interpretowane jako oferta w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego ani też jako ogłoszenie o aukcji lub przetargu w rozumieniu art. 70¹ Kodeksu cywilnego.

Warszawa, 26.09.2024 r.

Dokument podpisany przez

**Dyrektor
Centrum Promocji Kultury w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy
Miroslaw Salach**